

Отчет о выполнении договора
Выполнение работ согласно перечня работ и услуг за 2020 год
Адрес: Починнок, Леншоссе ул, 3

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	2 раза в год	раз	3 599.71
2	Запуск системы отопления		раз	1 893.52
3	Консервация системы отопления		тепл. узел	517.5
4	Промывка выпусков системы канализации		м	4 763.97
5	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления		раз	7 857.3
6	Внеплановый осмотр канализационных выпусков		раз	879.93
7	Промывка фильтров ХВС		раз	324.46
8	ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей		раз	3 410.2
9	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.		раз	6 276.28
10	Дключение автомата, протяжка соединений			307.4
11	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			962.52
12	Ремонт контактов на автомате			307.4
13	Ремонт металл. двери сварка			1 058.76
14	Сварка крепления доводчика			2 419.32
15	Проверка дымоходов и вентканалов		квартира	681.36
16	Обрезка газопровода с установкой сварной заглушки			2 384.64
17	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			5 215.73
18	Техническое обслуживание жестких кровель	2 раза в год	раз	4 049.75
19	Ремонт желоба водоотведения			570.72
20	Сдвигка снега и ликвидация скользкости		раз	530.78
21	Дезинфекция перил, ручек, почтовых ящиков.		раз	7 464.6
22	Мытье окон		м2 площади	2 159.54
23	Полная уборка лестничных клеток		раз	813.36
24	Влажное подметание лестничных площадок и маршей (двухэтажные дома)		раз	10 235.25
25	Мытье лестничных площадок и маршей		раз	2 510.2
26	Очистка урн от мусора	Ежемесячно	раз	1 217.6
27	Посыпка территории (удаление наледи)		м2	14.52
28	Посыпка территории		м2	93.3
29	Сдвигание свежеевпавшего снега		раз	104.12
	Сдвигание свежеевпавшего снега с территории и очистка от наледи входы в подьезды.	Ежемесячно	м.кв.	1 484.88
30	Выкашивание газонов		м2 газонов	353.16
31	Уборка газонов от случайного мусора		раз	683.04
32	Весенний осмотр	Один раз в год	осмотр	3 897.
33	Осенний осмотр	Один раз в год	осмотр	3 897.
34	АДС	Ежемесячно	м.кв.	5 222.04
35	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	Ежемесячно	м.кв.	33 981.84
36	Услуги по начислению и сбору платежей	Ежемесячно	раз.	14 418.96
37	Компенсация за вывоз ТБО		м.кв	8 027.88
38	Аварийное обслуживание		раз	13 873.32
39	Проверка дымоходов и вентканалов УК обл.		канал	3 114.78
40	Проверка дымоходов и вентканалов		вентканал	3 392.
41	Техническое обслуживание газового оборудования			3 283.2
42	СОИ электроэнергия день	Ежемесячно	квт.ч	1 196.62
43	СОИ электроэнергия ночь	Ежемесячно	квт.ч	335.7
	Итого			172 140.16

Остаток средств на начало года (руб):	-115346.48
Задолженность собственников жилых помещений на начало отчетного периода (руб):	118816.93
Начислено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	271480.42
Оплачено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	236073.24
Задолженность собственников жилых помещений на конец отчетного периода (руб):	-16006.22
Остаток средств на конец года по начислениям без учета задолженности (руб):	-51413.40
Остаток средств на конец года по оплате (руб):	-51413.40

Экономист Соклакова Н.А.

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"ТВЭЛОБЛСЕРВИС"